



Les 5 bonnes raisons de faire classer ma location



51 rue des Nouettes
85180 Les Sables d'Olonne
02 51 23 86 75



PIVETEAU Mathilde 06 08 25 92 34
CREPEAU Coline 06 73 23 55 39



contact@adequat-vendee.fr
www.adequat-vendee.fr



Propriétaire d'un meublé de tourisme

Envie de décrocher les étoiles ?

Boostez la valeur de votre location avec un classement étoilé reconnu !



Meublés de tourisme ?

Les meublés de tourisme sont des villas, appartements ou studios meublés, à l'usage **exclusif** du locataire, que vous proposez à la location à une clientèle de passage qui n'y élit pas domicile.

Classé ou non, le meublé doit faire l'objet d'une déclaration en mairie (résidence secondaire).

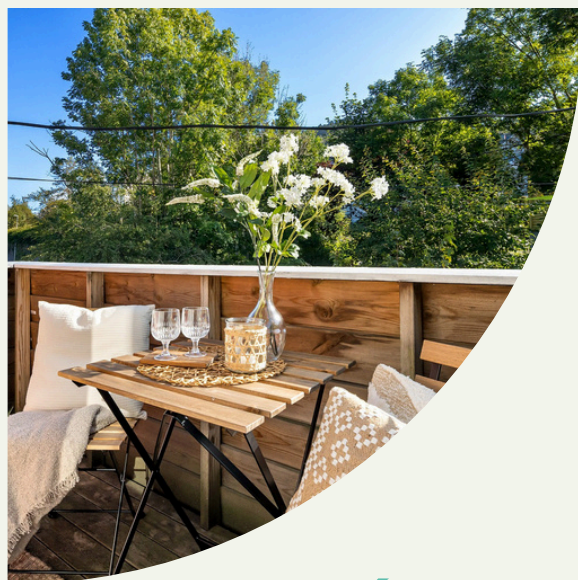
Code Tourisme Art D324.1



Le classement ?

Comme pour les hôtels ou les campings, le classement en étoiles des meublés de tourisme apporte une garantie officielle de **qualité** de service et de confort :

- **Une qualification officielle** portée par le Ministère en charge du Tourisme et Atout France.
- **Un référentiel national** adapté aux exigences des clientèles, intégrant des critères de confort, d'équipement, de services et d'accessibilité.
- **Une gamme de classement de 1* à 5*** donnant une indication fiable sur le niveau de confort et de services.



Les 5 étapes

1



Je réserve une visite
en prenant rendez-vous par mail ou par téléphone avec ADéQuaT Vendée.

2



J'accueille l'auditeur
qui réalise la visite de ma location propre, comme si je recevais de nouveaux hôtes.

3



Je reçois sous 30 jours les documents
dont la proposition de décision de classement.

4



Je suis libre de valider cette décision
Au delà de 15 jours, le classement est acquis.

5



Mon classement officiel est prononcé
pour un délai de 5 ans.



TARIFS

Studio	170 € TTC	34 € / an
2 pièces	190 € TTC	38 € / an
3 pièces	210 € TTC	42 € / an
4 pièces	230 € TTC	46 € / an
5 pièces et+	250 € TTC	50 € / an

Frais de dossier et de déplacement compris.

Remise dès 2 meublés appartenant à un même propriétaire.

1 fois pour 5 ans

Prise de rendez-vous sous 48h

